

Số: 79/TB-BQLKN

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 5 năm 2016

## THÔNG BÁO

### **Nội dung kết luận cuộc họp về hướng dẫn chấp thuận đầu tư giai đoạn 1 Dự án Khu dân cư Hạnh Phúc – lô 11B – Khu chức năng số 11 Đô thị mới Nam Thành phố**

Ngày 20 tháng 5 năm 2016, Ông Hà Phước Thắng - Trưởng Ban Quản lý Khu Nam đã chủ trì cuộc họp về giải quyết kiến nghị của Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng Bình Chánh về dự án Khu dân cư tại Khu 11A - Đô thị mới Nam Thành phố. Tham dự cuộc họp có đại diện Tổng Công ty Xây dựng số 1 TNHH Một Thành viên, Ủy ban nhân dân huyện Bình Chánh, Phòng Quy hoạch - Xây dựng, Phòng Kế hoạch - Đầu tư, Phòng Đất đai - Môi trường thuộc Ban Quản lý Khu Nam. Sau khi nghe các đơn vị phát biểu ý kiến, Ông Hà Phước Thắng - Trưởng Ban Quản lý Khu Nam có ý kiến kết luận như sau:

1. Các Phòng nghiệp vụ thuộc Ban Quản lý Khu Nam rà soát nội dung giải trình của Tổng Công ty Xây dựng số 1 TNHH Một Thành viên để phúc đáp ý kiến của Sở Xây dựng tại Văn bản số 5050/SXD-PTĐT ngày 29 tháng 3 năm 2016, làm căn cứ trình Ủy ban nhân dân Thành phố chấp thuận đầu tư giai đoạn 1 – Dự án Khu dân cư Hạnh Phúc. Thời gian thực hiện trước ngày 05 tháng 6 năm 2016.

2. Ban Quản lý Khu Nam sẽ làm việc với Ủy ban nhân dân huyện Bình Chánh để xem xét pháp lý bồi thường, giải phóng mặt bằng nhằm hỗ trợ chủ đầu tư giải quyết dứt điểm phần đất có diện tích khoảng 3.000m<sup>2</sup> thuộc giai đoạn 1 về các vấn đề: có chấp thuận đầu tư khi chưa hoàn tất công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, Tổng Công ty Xây dựng số 1 TNHH Một Thành viên phối hợp với Ủy ban nhân dân huyện Bình Chánh để rà soát củng cố hồ sơ pháp lý về bồi thường giải phóng mặt bằng.

Thời gian thực hiện từ ngày 5 tháng 6 năm 2016 đến ngày 10 tháng 6 năm 2016.

- Trước ngày 15 tháng 6 năm 2016, Tổng Công ty Xây dựng số 1 TNHH Một Thành viên có văn bản báo cáo Ban Quản lý Khu Nam tiến độ thực hiện dự án, dự kiến điều chỉnh ranh. Trên cơ sở đó Khu Nam sẽ phối hợp với các Sở ngành liên quan báo cáo Ủy ban nhân dân Thành phố để giải quyết các khó khăn ảnh hưởng đến người dân trong khu vực dự án do việc thu hồi đất cũng như điều chỉnh tiến độ dự án để chủ đầu tư tập trung thực hiện.

Văn phòng Ban Quản lý Khu Nam thông báo ý kiến kết luận của Ông Hà Phước Thắng - Trưởng Ban Quản lý Khu Nam đến các đơn vị có liên quan để biết và phối hợp thực hiện. / *fwl*

**Nơi nhận:**

- Các đơn vị dự họp;
- UBND huyện Bình Chánh (để biết và phối hợp);
- LDB;
- Các phòng;
- CVP;
- Lưu: VT, P.KHĐT (2b).

