

Số: 85 /TB-BQLKN

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 01 tháng 6 năm 2016

THÔNG BÁO

Nội dung kết luận cuộc họp về hướng dẫn cơ sở pháp lý bồi thường đối với các dự án có Quyết định thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất trước ngày 01 tháng 7 năm 2014 trên địa bàn Khu đô thị mới Nam thành phố

Ngày 26 tháng 5 năm 2016, Ông Nguyễn Văn Tươi - Phó Trưởng Ban Quản lý Khu Nam đã chủ trì cuộc họp về việc hướng dẫn cơ sở pháp lý bồi thường đối với các dự án có Quyết định thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất trước ngày 01 tháng 7 năm 2014 trên địa bàn Khu đô thị mới Nam thành phố theo chỉ đạo của Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố Lê Văn Khoa tại Thông báo số 171/TB-VP ngày 25 tháng 4 năm 2016 của Văn phòng Ủy ban nhân dân Thành phố.

Tham dự cuộc họp có các đại diện: Sở Tài nguyên và Môi trường; Ủy ban nhân dân Quận 7, Ủy ban nhân dân Quận 8, Ủy ban nhân dân huyện Bình Chánh, Ủy ban nhân dân huyện Nhà Bè, Phòng Đất đai - Môi trường, Phòng Quy hoạch - Xây dựng, Phòng Kế hoạch - Đầu tư thuộc Ban Quản lý Khu Nam (Hội đồng thẩm định bồi thường Thành phố có mời nhưng vắng mặt).

Sau khi nghe ý kiến của các thành viên dự họp, Ông Nguyễn Văn Tươi - Phó Trưởng Ban Quản lý Khu Nam đã có ý kiến kết luận như sau:

1. Để có cơ sở hỗ trợ các chủ đầu tư hoàn tất công tác bồi thường đảm bảo thực hiện dự án theo quy hoạch được duyệt, đề nghị Ủy ban nhân dân Quận 7, Ủy ban nhân dân Quận 8, Ủy ban nhân dân huyện Bình Chánh, Ủy ban nhân dân huyện Nhà Bè phối hợp các chủ đầu tư rà soát kiểm tra và củng cố kiện toàn, đảm bảo đủ hồ sơ pháp lý để thực hiện công tác bồi thường cho các dự án thuộc địa bàn quản lý, gửi về Ban Quản lý Khu Nam trước ngày 30 tháng 6 năm 2016 để tổng hợp, xin ý kiến chỉ đạo của Ủy ban nhân dân Thành phố.

2. Giao Phòng Đất đai - Môi trường dự thảo Văn bản xin ý kiến Sở Tài nguyên và Môi trường về việc các dự án đã có Quyết định thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất trước ngày 01 tháng 7 năm 2004, Ủy ban nhân dân các Quận/huyện có phải ban hành Quyết định thu hồi đất cho từng hộ gia đình, cá nhân đối với phần diện tích còn lại chưa bồi thường không? Sau khi nhận được ý kiến của Sở Tài nguyên và Môi trường, Ban Quản lý Khu Nam sẽ có Văn bản thông báo đến Ủy ban nhân dân các Quận/huyện để có cơ sở thực hiện bồi thường phần diện tích còn lại đối với trường hợp này.

Văn phòng Ban Quản lý Khu Nam thông báo nội dung kết luận của Phó Trưởng Ban Quản lý Khu Nam đến các đơn vị có liên quan biết và thực hiện./.

Nội nhận:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Hội đồng TĐBT Thành phố;
- UBND Quận 7;
- UBND Quận 8;
- UBND huyện Bình Chánh;
- UBND huyện Nhà Bè;
- LĐB: TB& PTB.ĐĐ;
- CVP;
- P.QHXD, P.KHĐT;
- Lưu: VT, P.ĐĐMT(B).

**TL. TRƯỞNG BAN
CHÁNH VĂN PHÒNG**



Võ Cao Tuyết Lan