

Số: 132 /TB-BQLKN

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 08 tháng 8 năm 2016

THÔNG BÁO

Nội dung kết luận cuộc họp về hướng dẫn bổ sung hồ sơ liên quan để làm cơ sở lập thủ tục cho tiếp tục thực hiện dự án tại Khu chức năng số 19 – Đô thị mới Nam thành phố.

Ngày 05 tháng 8 năm 2016, Phó Trưởng ban Ban Quản lý Khu Nam - Ông Phạm Văn Toàn đã chủ trì cuộc họp về hướng dẫn bổ sung hồ sơ liên quan để làm cơ sở lập thủ tục cho tiếp tục thực hiện dự án tại Khu chức năng số 19 – Đô thị mới Nam thành phố.

Tham dự cuộc họp có đại diện: Công ty CP Địa ốc Sài Gòn Gia Định, Công ty CP Phát triển Nam Sài Gòn (Sadeco), Công ty CP Phát triển Khu Công nghiệp Sài Gòn, Công ty CP Đức Thành, Công ty TNHH Việt Rạng Đông; Phòng Kế hoạch Đầu tư thuộc Ban Quản lý Khu Nam.

Sau khi nghe đại diện Phòng Kế hoạch Đầu tư báo cáo tình hình, hướng dẫn thực hiện hồ sơ và các thành viên dự họp phát biểu ý kiến; Ông Phạm Văn Toàn – Phó Trưởng ban Ban Quản lý Khu Nam có ý kiến kết luận như sau:

Hiện nay, các Nhà đầu tư đã nộp hồ sơ theo yêu cầu của Ban Quản lý Khu Nam tại Văn bản số 468/BQLKN-KHĐT ngày 18 tháng 5 năm 2016. Tuy nhiên, các hồ sơ chưa hoàn chỉnh theo yêu cầu hoặc chưa đủ thành phần (đính kèm bản thống kê tình hình nộp hồ sơ của các Nhà đầu tư).

Để có cơ sở làm việc với các sở ngành liên quan, báo cáo trình Ủy ban nhân dân Thành phố; đề nghị các Công ty nhanh chóng thực hiện bổ sung hồ sơ theo hướng dẫn tại Văn bản số 468/BQLKN-KHĐT; lưu ý nội dung:

Về chứng minh năng lực tài chính đảm bảo thực hiện dự án:

- Nhà đầu tư nộp **bản sao hợp lệ báo cáo tài chính của chủ đầu tư năm liền kề** (phải được kiểm toán độc lập xác nhận).

- Bản khái toán tổng mức đầu tư của dự án theo quy mô diện tích được phân bổ phải bao gồm: chi phí đóng góp hạ tầng chung, chi phí bồi thường giải phóng mặt bằng, chi phí xây dựng công trình.

- Bản kê khai các dự án của Công ty hiện đang thực hiện và chuẩn bị triển khai tính đến thời điểm hiện tại, nêu rõ mức đầu tư, tiến độ thực hiện và tổng mức đầu tư của các dự án đó; đồng thời giải trình việc phân bổ nguồn vốn chủ

sở hữu để đảm bảo thực hiện dự án tại Khu chức năng số 19 – Đô thị mới Nam thành phố (kèm bản mẫu).

- Thời hạn gửi về Ban Quản lý Khu Nam **chậm nhất ngày 12 tháng 8 năm 2016**.

Nếu quá thời hạn quy định mà không nhận được hồ sơ, Ban Quản lý Khu Nam sẽ phối hợp sở, ngành xem xét hồ sơ mà các Nhà đầu tư đã trình để báo cáo Ủy ban nhân dân Thành phố.

Mọi thắc mắc hoặc cần hướng dẫn chi tiết về thủ tục hồ sơ theo luật định, đề nghị liên hệ Phòng Kế hoạch - Đầu tư của Ban Quản lý khu Nam theo số điện thoại: 08. 22455856.

Văn phòng Ban Quản lý Khu Nam thông báo nội dung kết luận của Phó Trưởng ban Ban Quản lý Khu Nam để các đơn vị biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Công ty CP Lạc Hồng;
- Công ty CP PT KCN Sài Gòn;
- Công ty TNHH Việt Rạng Đông;
- Công ty Doxaco;
- Công ty Sadeco;
- Công ty Foodinco;
- Công ty TNHH Phước Lộc;
- Công ty TNHH Xuân Lan;
- Công ty Sài Gòn Gia Định;
- Công ty Tranco;
- Công ty CP Đức Thành;
- Công ty Xăng dầu Khu vực II;
- Công ty TNHH Đường Việt;
- Công ty EDEN;
- Lãnh đạo Ban;
- CVP;
- P. QHXD, P.ĐĐMT;
- Lưu: VT, KHĐT (2b). (XH).

(đính kèm Văn bản số 468/BQLKN-KHĐT bản thống kê và bản mẫu kê khai các dự án)

**TL. TRƯỞNG BAN
CHÁNH VĂN PHÒNG**



Võ Cao Tuyệt Lan